

Folytatódott a rekordok sora a cég új leányánál

# Százszorosára nőtt a tőkeemelésre készülő Akko Invest bevétele



FOTÓ: VG - MÓRIZSABIAN SIMON

## TÖBB TŐZSDEI CÉG NYERT KÖZBESZERZÉST

A 4iG, a Delta és a Gloster is közzétette a BÉT honlapján, hogy a Digitális Kormányzati Ügynökség által a Hálózati aktív és passzív eszközök beszerzése (HNET21) tárgyában meghirdetett keretmegállapodás megkötésére irányuló közbeszerzési eljárásban nyertes konzorciumok tagjai. A keretösszeg nettó 300 milliárd forint. A keretmegállapodás nem biztosít automatikus megrendeléseket, a szervezetek igényei alapján az egyes konkrét beszerzéseket újra versenyeztetik a keretmegállapodásban részt vevő konzorciumok között. | VG

## ÍTÉLET AZ EPIC KONTRA APPLE PERBEN

Kompromisszumos döntést hozott a kaliforniai bíróság. Az Apple kénytelen elérhetővé tenni alkalmazásboltjában a fejlesztők fizetési rendszerét, s nem kényszerítheti ügyfeleit, hogy a saját fizetési platformját használják. Ez évente 6 milliárd dollár kiesést okoz az Apple-nek. A bíró szerint az Epic fejlesztő cég szerződést szegett, vagyis az Apple joggal zárta ki a Fortnite fiókot az App Store-ból, s az örökös kiltáshoz is joga van. Az Epic köteles az Apple-nek 3,6 milliárd dollárt fizetni, a nem szerződészerű bevétel 30 százalékát. | VG

**MURÁNYI ERNŐ** | Közel 8 milliárd forintos árbevétel mellett 324 millió forintos teljes átfogó eredménnyel zárta az idei első fél évet a Budapesti Értéktőzsde Prémium kategóriájában jegyzett Akko Invest. Ezzel a vagyonkezelő vállalat árbevétele majdnem a tavalyi százszorosára ugrott. Az emelkedést a magyar ingatlanüzemeltetői és szolgáltatói piac szempontjából meghatározó NEO Property Services Zrt. február végi – azaz csak az azt követő eredményét konszolidálta az Akko – felvásárlásával érte el, amely a tavalyi után az idei első fél évben is rekordnak számító árbevételt és nyereséget termelt.

A menedzsment várakozása szerint tartható az az üzleti tervben megfogalmazott cél, amely szerint a leányvállalat idei profitja túlszárnyalja a 2020-as évet. A cég ingatlanüzletágának szolgáltatási köre tavaly a társasházkezeléssel bővült, és a növekvő kereslet miatt ezen a területen már az első fél évben bővítésre volt szükség. Hangsúlyosabb szerepet kapott azonban a fertőtlenítő takarítás és a Fit Out kivitelezési szolgáltatás, az utóbbi – új vezetővel felállva – immár nagyobb építkezések, át-

építések, bővítések és felújítások kivitelezésének lebonyolítására is professzionális megoldást és mérnökszolgálatot kínál megrendelőinek. A vállalatnak több mint 250 ügyfele van, partnereik számára 10 millió négyzetméter meghaladó külterületet gondoz, és mintegy 3 millió négyzetméter ingatlanterületet üzemeltet 650 munkavállalóval. Kiemelt partnerei

közé tartozik a Wing, a Magyar Telekom, a Mol, a MÁV, az MNB, a Praktiker, az Elmű-ÉMÁSZ, a Coloplast, a Sanofi és az Obi. A NEO Property folyamatos növekedési pályán mozog: 2019-ben 19 százalékkal emelte árbevételét és EBITDA-ját egyaránt, majd 2020-ban is folytatta a növekedést, árbevétele 23,5 milliárd, míg EBITDA-ja 1,7 milliárd forint volt. Prutkay Zoltán, az Akko Invest elnöke a társaság terveivel kapcsolatban elmondta, hogy a NEO Property Services felvásárlásának eredményes

zárása után további akvizíciós lehetőségeket vizsgálnak, a vagyonkezelőnek továbbra is jelentős növekedési tervei vannak. Az esetleges újabb cégvásárlások célja, hogy az Akko Invest a magyar tőkepiac meghatározó vagyonkezelőjévé váljon. A növekedési tervek finanszírozására a társaság korábban alaptőkéje maximum tízszeresére emelésének lehetőségéről határozott.

zárása után további akvizíciós lehetőségeket vizsgálnak, a vagyonkezelőnek továbbra is jelentős növekedési tervei vannak. Az esetleges újabb cégvásárlások célja, hogy az Akko Invest a magyar tőkepiac meghatározó vagyonkezelőjévé váljon. A növekedési tervek finanszírozására a társaság korábban alaptőkéje maximum tízszeresére emelésének lehetőségéről határozott.

zárása után további akvizíciós lehetőségeket vizsgálnak, a vagyonkezelőnek továbbra is jelentős növekedési tervei vannak. Az esetleges újabb cégvásárlások célja, hogy az Akko Invest a magyar tőkepiac meghatározó vagyonkezelőjévé váljon. A növekedési tervek finanszírozására a társaság korábban alaptőkéje maximum tízszeresére emelésének lehetőségéről határozott.

## AZ AKKO INVEST FŐBB PÉNZÜGYI MUTATÓI

	2020. I. fél év 2021. I. fél év	
Árbevétel	84,5	7781
Bruttó eredmény	5	2710
Adózatlan eredmény	19	438
Átfogó eredmény	-5	324

Forrás: Akko Invest

## STRATÉGIA

# Növekedés előtt az Intel versenytársa



**ZAKÁR TIVADAR,** az SPB Zrt. portfóliómenedzsere

Nem egyszerű befektetésre alkalmas részvényeket találni olyan időkben, amikor a részvények értékeltsége extrém magas, még akkor sem, ha egyébként viszonylag kedvezők a növekedési lehetőségek. Ilyenkor azok a cégek kerülnek az érdeklődés középpontjába, amelyek jó fundamentumokkal és erős kilátásokkal rendelkeznek. A mikrocsipgyártók részvényei ilyenek lehetnek. A félvezetőgyártó vállalatok között is meghatározó szereplő, egyben ígéretes befektetés az Intel és az NVIDIA versenytársaként ismert Advanced Micro Devices Inc. (AMD) papírja.

Az AMD processzorgyártó részvényár-folyama csak az utóbbi négy hónapban mintegy 45 százalékkal emelkedett, egyebek közt a felhőszolgáltatások terjedése és a koronavírus-járvány okán felpörgő digitalizáció következtében (amely miatt globális csiphiány is kialakult).

Az AMD a processzorok területén vezető szerepet szerzett a korábban első

számú Intel előtt, és a cég behatolt a korábban szinte áttörhetetlen szerverpiacra is. A további terjeszkedés jegyében a félvezetőgyártó hamarosan lezárja egyik konkurense, a Xilinx Inc. felvásárlását is. A 35 milliárd dollár értékű akvizíció erősítheti az amerikai csipgyártó adatközpontját és mesterségesintelligencia-üzletágait, és a tranzakció után az AMD vezető pozíciót szerezhet az FPGA-csipek piacán is, ráadásul több olyan feltörekvő piacra

## AZ AMD ÁRFOLYAMA

2020. 09. 10. – 2021. 09. 10. (dollár)



Forrás: Refinitiv, VG-grafika

is beléphet, ahol a Xilinx eddig piacvezető volt.

Az AMD piaci tőkeértéke mintegy felével bővült az elmúlt egy évben, és már megközelíti a 130 milliárd amerikai dollárt, igaz, ez még mindig elmarad 90 milliárddal legnagyobb versenytársa, az Intel 220 milliárdos értékétől.

A befektetési döntés előtt figyelembe kell venni a pillanatnyi értékelést és a várható növekedési ütemeket is. Ha az AMD papírjának piaci árazását nézzük, a jelenlegi P/E- és a határidős P/CF-bebecslések alapján a részvényt a szektor mediánja közelében értékelik. Az AMD részvényeivel most 107 dollár körüli szinten kereskednek, ám a céget követő elemzők 58 százaléka vételre javasolja a papírt, egyéves időtávon 113,62 dolláros célár mellett. Bár a legtöbb elemzőhöz egy nagyobb piaci korrekciót vár az év végéig, az AMD lehetőségei és piaci értékeltsége megengedi, hogy a portfóliók technológiai részébe bekerüljön a papír.

## PIACI ÖSSZEFOGLALÓ

# Hullámvasutazással telt a hét a magyar tőzsdén

F. J. | A BUX index 52 ezer és 53 ezer pont között ingadozott a múlt héten, pénteken 52 755 ponton zárt, ami azt jelenti, hogy nagyjából oda ért vissza a jegyzés, ahonnan elindult. Mind a lefelé szánkázásokban, mind a felfelé menetelésekben döntő szerepet vállalt egy kispapír: a 4iG hétfőn 1000 forint fölé szállt, majd kedden egyetlen óra alatt zuhant a kurzus 1100 forint magasából 800 forint közelébe. Végül 1020 forinton zárta a hetet a többször is milliárdos forgalmat felmutató technológiai részvény. A blue chipke közül egyedül az OTP vett részt a nagyobb mozgásokban. A bankrészvény hétfőn újabb ellenállást tört át, amely a korábban beállított maximum volt 18 ezer forintnál. Ezt követően folytatódott az intenzív emelkedés, s a pénteki 18 700 forintos záróárral már a 138,2 százalékos Fibó-szint fölé emelkedett a kurzus. A korábbi, lefelé szélesedő alakzat célárfolyama 19500 forintra mutat, ott található a trendcsatorna felső trendvonalja és a 161,8 százalékos Fibó-szint, amely néhány héten belül elérhető, ám ott már negatív korrekció indulhat. A 8590 forinton záró Richter erőteljesen kapaszkodott vissza a 8575 forintos támaszra, ami könnyen letörhet. A Mol 2400 forinton zárt pénteken, a papír hetek óta alibisávózást folytat 2370 és 2430 forint között. Gyengélkedett a héten a forint, péntek este 350 közelében járt az euróval szemben.

„A cikk nem a befektetési elemzés függetlenségének előmozdítását célzó jogi követelményeknek megfelelően készült, és nem vonatkozik rá a befektetési elemzés terjesztését, közzétételét megelőző ügyletkötésre vonatkozó tilalom.”



A rovat szakmai támogatója

## BUX | 52 755,68 pont

Változás	500,73, 0,95%
Nyitó	53 012,33
Minimum	52 625,65
Maximum	53 121,09
Részvénypiaci forgalom	7357 M Ft
Részvénypiaci kapitalizáció	10 398 Mrd Ft
BUMIX   4424,38	16,62 pont, 0,38%
CETOP 20   2393,50	-2,03 pont, -0,08%

## ÁLLAMPAPÍRHOZAMOK %

3 hónap	1,10	-0,01
6 hónap	1,16	0,00
1 év	1,46	-0,04
3 év	2,17	-0,02
5 év	2,52	-0,02
10 év	3,05	-0,02
15 év	3,46	-0,01

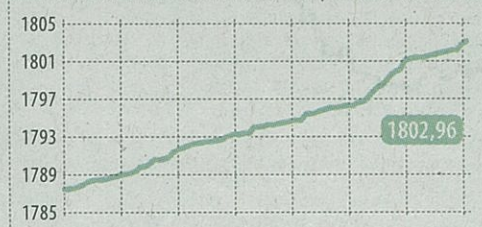
Az elsőlévels forralmazók adatai alapján

## NEMZETKÖZI INDEXEK %

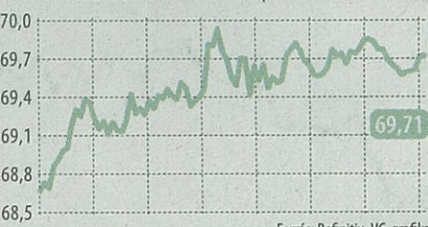
FTSE 100	7 029,20	-0,07
Xetra DAX	15 609,81	-0,09
CAC 40	6 663,77	-0,31
WIG 40	71 091,23	0,16
Dow Jones	34 607,72	-0,78
S&P 500	4 458,58	-0,77
Nasdaq	15 115,49	-0,87

18 órás adatok

## AZ ARANY ÁRFOLYAMA 2021. szeptember 10. (dollár/uncia)



## A WTI ÁRFOLYAMA 2021. szeptember 10. (dollár/hordó)



Forrás: Refinitiv, VG-grafika